Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

165

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611175

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 916 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 152,0m² (bằng chữ: một trăm năm mươi hai phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 152,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

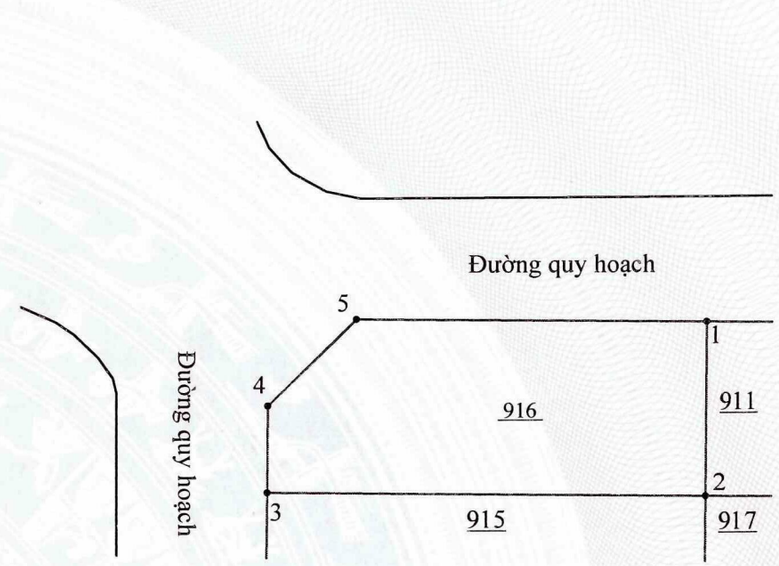
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	8,00
3	20,00
4	4,00
5	5,66
1	16,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61178

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **916** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611175** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61178**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **916** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611175** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61178**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611175**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: ..01.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

166

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611177

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 918 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày .01. tháng .02. năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

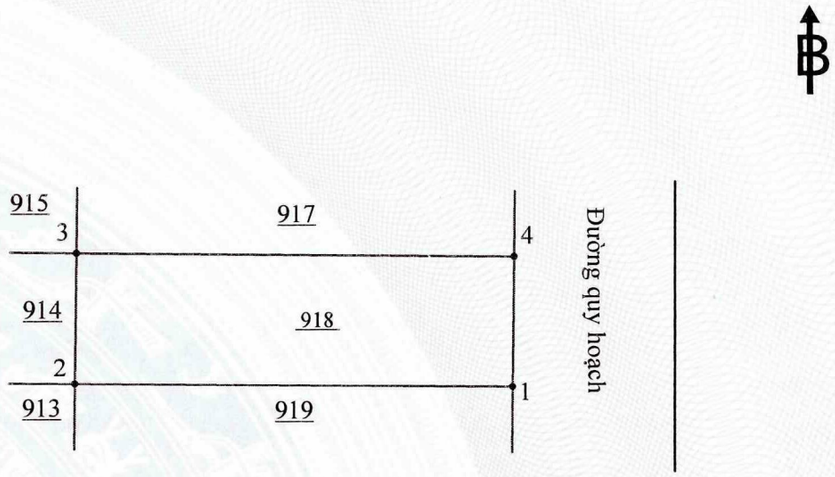
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61180

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **918** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611177** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61180**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **918** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611177** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61180**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611177**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

~~198~~
167

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611182

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 923 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

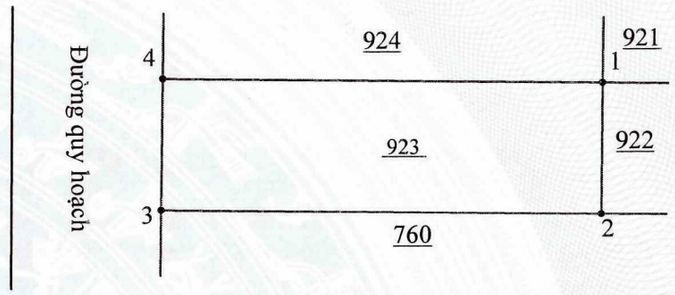
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61185

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	20,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **923** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611182** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61185**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **923** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611182** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61185**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611182**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)	

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

~~158~~
168

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611183

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 924 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

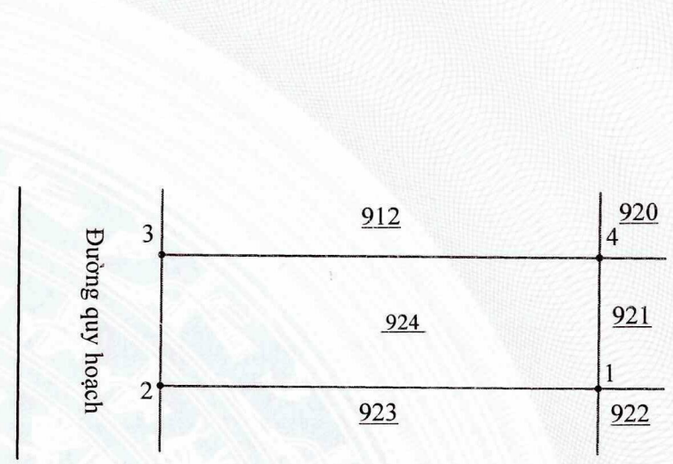
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61186

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **924** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611183** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61186**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **924** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611183** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61186**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611183**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)	

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

169

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611185

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 926 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

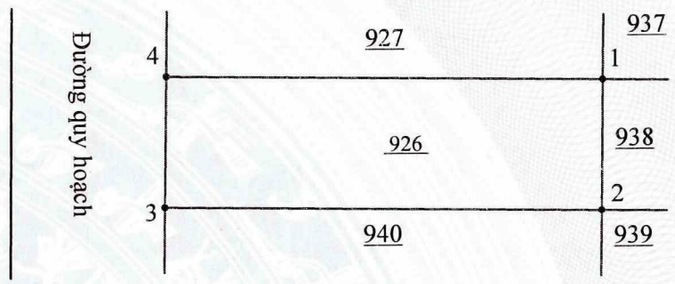
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61188

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	20,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **926** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611185** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61188**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **926** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611185** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61188**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611185**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

170

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611186

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 927 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

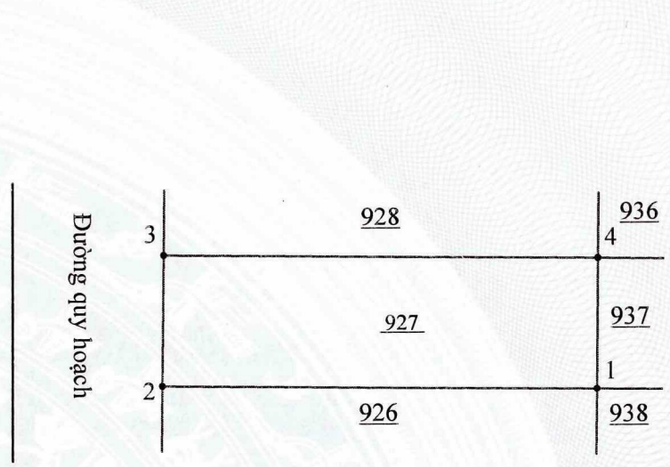
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61189

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	20,00
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **927** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611186** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61189**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **927** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611186** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61189**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611186**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)	

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

171

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611187

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 928 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

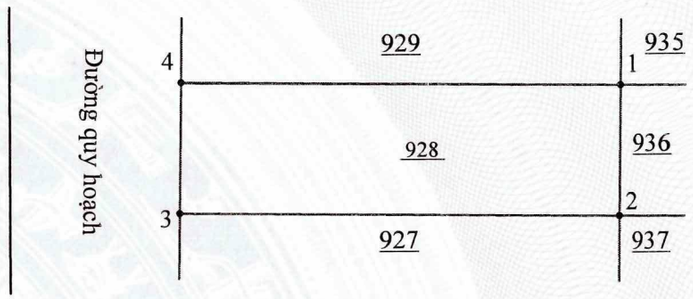
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61190

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	20,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **928** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611187** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61190**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **928** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611187** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61190**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611187**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

172

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611188

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 929 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

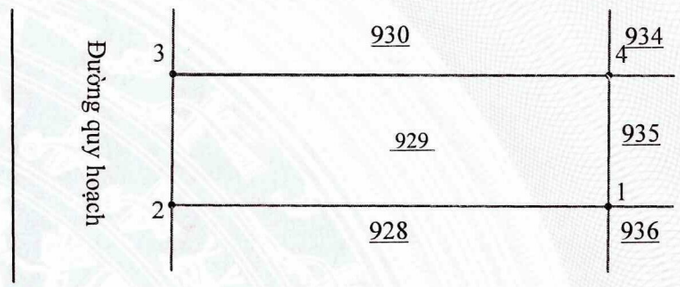
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61191

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **929** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611188** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61191**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **929** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611188** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61191**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611188**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02/2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)	

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

167
173

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611189

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 930 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

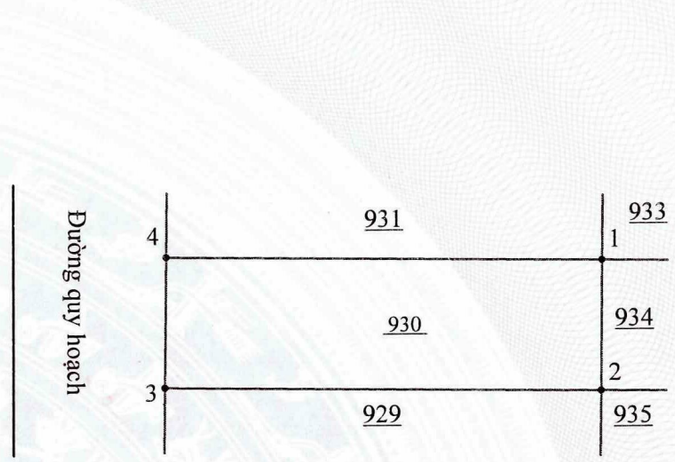
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	20,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61192

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **930** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611189** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61192**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070//.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **930** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611189** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61192**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611189**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)	

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

168
174

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611190

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 931 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

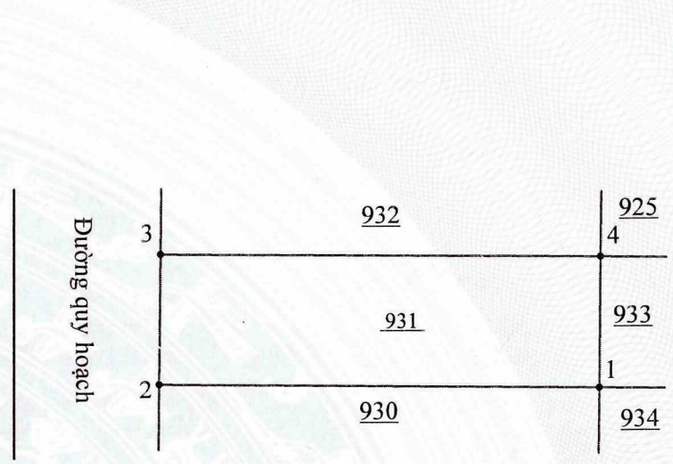
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	20,00
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61193

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 931 **Tờ bản đồ số:** 6

Số phát hành GCN: CY611190 **Số vào sổ cấp GCN:** CT 61193

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **931** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611190** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61193**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611190**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
	(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

~~200~~
175

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611191

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 932 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

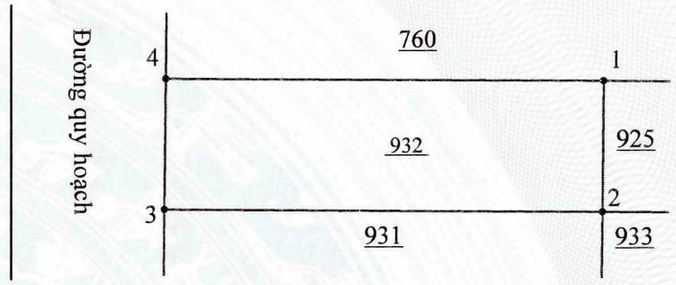
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61194

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	6,00
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 932 **Tờ bản đồ số:** 6

Số phát hành GCN: CY611191 **Số vào sổ cấp GCN:** CT 61194

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **932** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611191** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61194**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611191**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI 10.01.2024 **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

176

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611193

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 934 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

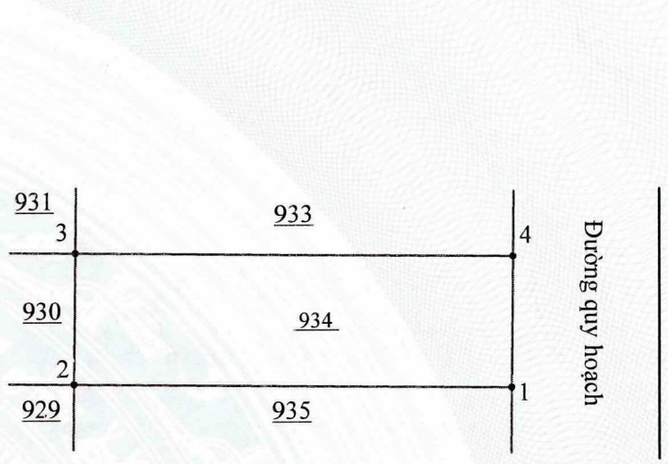
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61196

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **934** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611193** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61196**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **934** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611193** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61196**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611193**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: ..01..

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

177

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611209

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 950 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

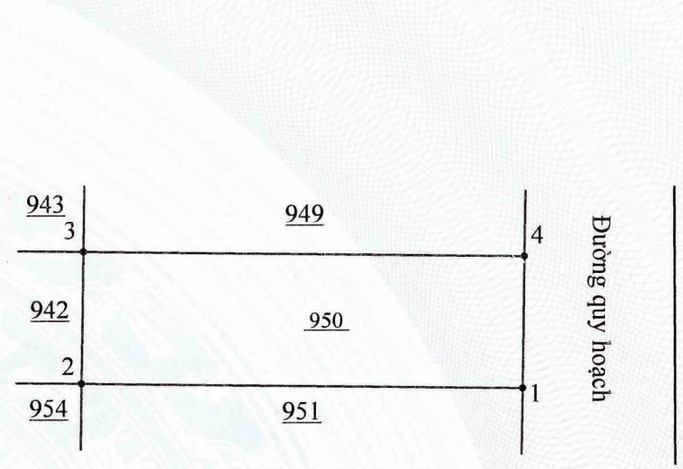
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61212

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **950** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611209** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61212**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **950** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611209** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61212**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611209**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

178

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611211

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 952 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

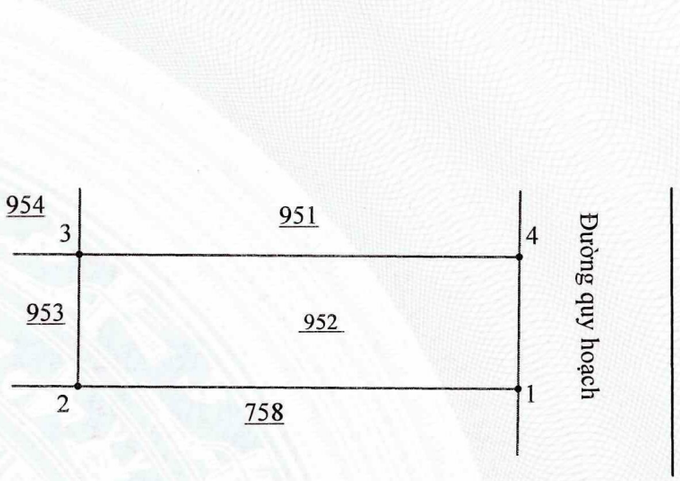
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61214

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **952** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611211** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61214**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 7526389240000701	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **952** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611211** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61214**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611211**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 /02/2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

179

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611223

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 964 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

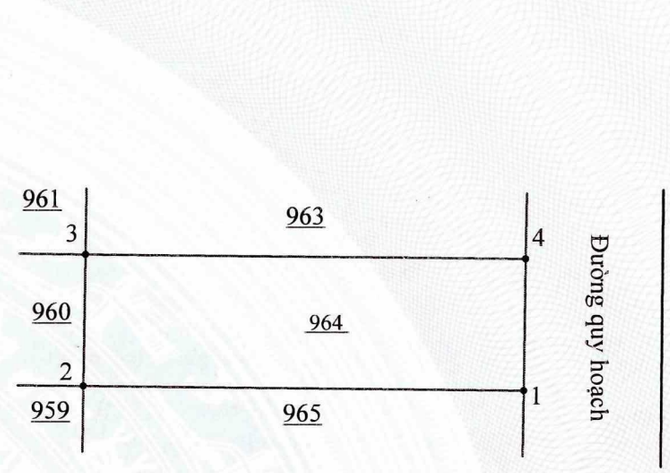
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61226

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	20,00
2	6,00
3	20,00
4	6,00
1	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **964** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611223** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61226**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **964** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611223** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61226**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611223**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

180

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611224

(51)

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 965 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 120,0m² (bằng chữ: một trăm hai mươi phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 120,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

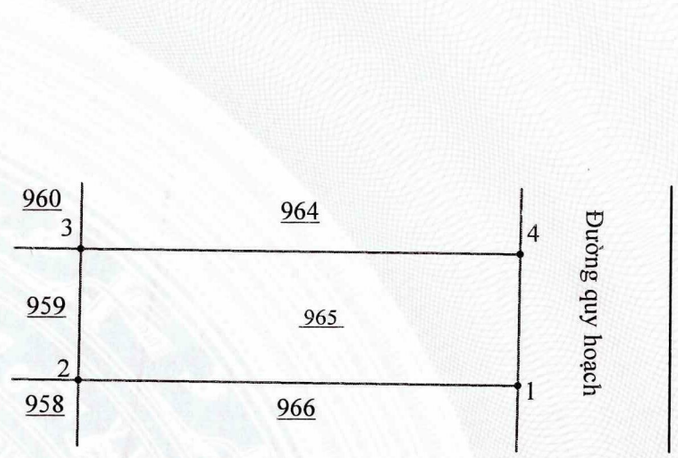
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61227

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	6,00
4	20,00
1	6,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **965** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611224** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61227**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **965** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611224** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61227**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611224**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02/2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .01..

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T. ĐỒNG NAI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

752638920000006

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

184

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 3702642596, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, đăng ký lần đầu ngày 23/02/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2020.
Địa chỉ: Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

CY 611235

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 976 Tờ bản đồ số: 6

b) Địa chỉ: xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 100,0m² (bằng chữ: một trăm phẩy không mét vuông)

Trong đó: Diện tích được cấp: 100,0m², Không được cấp: 0,0m²

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 17/09/2069.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất với thời hạn ổn định, lâu dài./.

Đồng Nai, Ngày 01 tháng 02 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

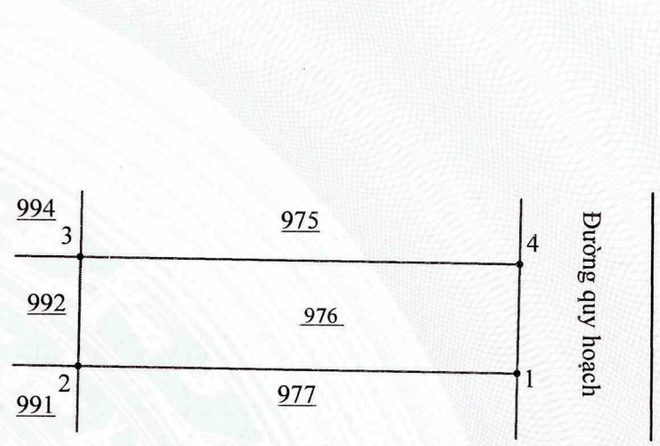
GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức

Số vào sổ cấp GCN: CT 61238

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	20,00
3	5,00
4	20,00
1	5,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **976** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611235** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61238**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10 tháng 07 năm 2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023, ngày 10/01/2024; ngày 01/03/2024 và ngày 15/05/2024 theo hồ sơ số 004539.XC.001. Mã vạch 752638924000070.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **976** **Tờ bản đồ số:** **6**

Số phát hành GCN: **CY611235** **Số vào sổ cấp GCN:** **CT 61238**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nội dung đăng ký thế chấp từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT822000 sang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CY611235**. Cụ thể như sau: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số **163/2019/HDTCQSDD/CMB** ngày 11/03/2020) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hồ sơ số 002510.TC.002. Mã vạch 752638920000002./.	Ngày 01 / 02 /2021 **GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 07 tháng 09 năm 2022 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp (theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 01/PLHD ngày 08/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 02/PLHD ngày 26/04/2022) theo hồ sơ số 003034.TC.001. Mã vạch 75263892000004./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 20 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: K19, Võ Thị Sáu, Kp 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003087.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 18 tháng 12 năm 2023 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 01/02/2021, ngày 07/09/2022 theo hồ sơ số 003087.XC.002. Mã vạch 752638923000014. - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/10/2022 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3790 thửa đất còn 3279 thửa đất theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 10 tháng 01 năm 2024 - Nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/12/2023 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 3279 thửa đất còn 2950 thửa đất, theo hồ sơ số 003273.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 01 tháng 03 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2950 thửa đất thành 2846 thửa đất, theo hồ sơ số 004125.TC.001./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
Ngày 15 tháng 05 năm 2024 Nội dung đăng ký thế chấp xác nhận ngày 01/03/2024 có thay đổi do rút bớt tài sản thế chấp từ 2846 thửa đất thành 2584 thửa đất theo hồ sơ số 003819.TC.002. Mã vạch 752638924000053./.	**GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **Lê Thanh Tuấn**
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: .....)	